

Oplegger Domeinvergadering Fysiek

Onderwerp:	VVGB Dr. Bakstraat 80-82
Datum:	31 oktober 2023
Portefeuillehouder:	Wethouder Bastiaens
Behandelend Ambtenaar:	E. Smeets eugene.smeets@maastricht.nl 06-15309648

Aard van agendering:

	Mondeling <i>Mededeling, aankondiging of toelichting zonder stukken.</i>		Informatief <i>Informatieve sessie, gesprek met de stad, presentatie of vragenronde.</i>		Bespreking <i>Bespreking/debat.</i>	X	Vorbereiden besluitvorming <i>Politieke bespreking/debat; voorbereiden besluitvorming.</i>
--	--	--	--	--	---	----------	--

Aanleiding/Toelichting:

Het betreft het voorbereiden van de besluitvorming die geagendeerd is voor de raadsvergadering van **28 november 2023** en betreft dus een bespreking tussen raadsleden en de portefeuillehouder. De domeinleden kunnen vragen stellen en met elkaar en de portefeuillehouder in debat gaan over het voorliggende raadsvoorstel.

Achtergrond voorstel

Het college van burgemeester en wethouders vraagt de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen te verlenen voor de aanvraag om een omgevingsvergunning voor de realisering van 65 sociale huurappartementen aan de Dr. Bakstraat. Op 30 mei 2023 heeft u reeds akkoord gegeven op de (ontwerp) verklaring. Nadien heeft de ontwerp-omgevingsvergunning, de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen en het ontwerp-besluit Hogere Waarde Wet geluidhinder ter visie gelegen voor het indienen van zienswijzen.

Er zijn een 8-tal zienswijzen ingediend. Het college stelt voor om:

1. Kennis te nemen van de beantwoording van de zienswijzen tegen de ontwerp omgevingsvergunning en met deze beantwoording in te stemmen en deze over te nemen, voor zover de zienswijzen en de beantwoording daarvan raken aan de omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder c, van de Wabo en de goede ruimtelijke ordening;
2. De verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de omgevingsvergunning voor de realisering van de nieuwbouw van 65 sociale huurappartementen Dr. Bakstraat 82 te Maastricht.

